

# ДОРОГИЕ АДРЕСА

СМОЛЬНАЯ НАБЕРЕЖНАЯ/ УЛИЦА СМОЛЬНОГО, 4



СМОЛЬНЫЙ  
ПАРК

## КЛУБНЫЕ ДОМА В СОБСТВЕННОМ СТАРИННОМ ПАРКЕ

### Жилой квартал de luxe в старинном центре города

- 9 клубных домов в стиле модернизм
- Холлы с многосветными атриумами и панорамными лифтами Thyssen
- Эксклюзивная отделка холлов из натуральных материалов
- Виды из окон на изгиб Невы и ансамбль Смольного собора
- Квартиры с потолками от 3,0 до 3,45 метров, окнами «в пол» и террасами
- 3 особняка XIX века, реконструированные под коммерческое использование
- Подземный паркинг



VERONA

## ...ДЫХАНИЕ ИТАЛИИ НА ПЕТЕРБУРГСКИХ БЕРЕГАХ...

### Клубный дом в итальянском стиле

- Мотивы итальянского Ренессанса в архитектонике фасадов
- Дорогое убранство холлов по эксклюзивному проекту
- Совершенные квартиры с высотой потолков от 3,25 до 3,55 метров
- Двухуровневый подземный паркинг
- Местоположение среди зелени Крестовского острова: рядом Фруктовый сад, парк Елагина острова для прогулок в 5 минутах
- Яхт-клуб Крестовского острова для любителей морских прогулок

КРЕСТОВСКИЙ ОСТРОВ, МОРСКОЙ ПРОСПЕКТ, 29