



Кавказ
19.11.2025, 11:00

Апартаменты снова в доле

Спор о сочинских комплексах «Горизонт» и «Турецкий» будет рассмотрен повторно

В Краснодаре суд отменил решение о расторжении 1,3 тыс. договоров долевого участия (ДДУ) с предпринимателем Анзором Прудием, который несколько лет назад вкладывал средства в строительство апартаментных комплексов «Горизонт» и «Турецкий» в Сочи, но не дождался застройщика более 1,6 млрд руб. за приобретенный квартал. Спор между застройщиком и господином Прудием будет рассмотрен заново. Инициативные группа дальняков опасалась, что, если ДДУ с Анзором Прудием аннулируют, то права покупателей, которые впоследствии приобрели у него помещения, будут утрачены.



Первомайский район Краснодарского края отменил собственное решение от 25 сентября текущего года по иску сочинских застройщиков «Альбатрос» и «ВЭ-Инвест» к предпринимателю Анзору Прудиему о расторжении договоров долевого участия (ДДУ) в проектах строительства апартаментных комплексов (АК) «Горизонт» и «Турецкий». Судебный акт является в распоряжении «Ъ-Ю»,

Как следует из материалов дела, компания «Альбатрос» и «ВЭ-Инвест» просили суд аннулировать 1,031 тыс. договоров с господином Прудием о заключении им средств в АК «Горизонт» и 303 договора по АК «Турецкий», заключенных в период с 2013 по 2018 гг.

Коммерсантъ
С 1913 года

ОТКРЫТА ПОДПИСКА
КАТАЛОГ «КОММЕРСАНТЪ»

2025

ПОДПИСЫВАЕМСЯ ПОД КАЖДЫМ СЛОВОМ. ПОДПИШИТЕСЬ И ВЫ



ЮСтройИнвест
Вариант на территории в Рязани 15 кв. м с фундаментом. Цена только за участок и инфраструктуру.



Получить консультацию по телефону +7 (964) 905-89-13

Статьи о компаниях, их товарах и услугах, аналитические материалы, мнения участников рынка, экспертные комментарии, рейтинги, судебная практика и арбитражные споры – это ключевые информационные ожидания нашей аудитории. Такие публикации эффективно используются нашими партнерами в достижении своих деловых целей.

Высокая степень доверия к материалам «Ъ» подтверждается индексом качества сайта, публикации считаются достоверными, не требуют дополнительной верификации. Материалы «Ъ» цитируются, перепечатываются, индексируются и формируют ссылочную массу.

Регулярное присутствие компании в деловой повестке положительно сказывается на ее репутации и экспертности, обеспечивает рост доверия к компании на рынке, расширению деловых контактов.

По заказу клиента мы можем обеспечить просмотры материала на любой территории России, обеспечивая необходимые охваты конкретных регионов и групп, а публикация на сайте может быть дополнена адаптированной публикацией в печатном выпуске «Ъ-Кавказ», ближайшем выпуске BusinessGuide или тематическом приложении.

Принципы работы «Ъ-Кавказ»:

- Мы профессионально выполняем свою работу;
- Мы гарантируем, что ваши материалы прочитают на сайте «Ъ-Кавказ»;
- По каждой публикации мы предоставляем отчет о ее прочтениях.

ТАРИФЫ НА ПУБЛИКАЦИЮ СТАТЕЙ НА САЙТЕ

Статья до 6000 знаков — стандартные и привычные текстовые форматы подачи информации на Ъ — полноценная статья, сделанная в форматах Ъ, с возможностью проработки определенных тем, актуальных для компании.

Публикация статьи на сайте «Ъ-Кавказ» включает в себя:

- Подготовку материала журналистом «Ъ-Кавказ»;
- Уникальную ссылку на материал с его бессрочным размещением;
- Естественную индексацию поисковыми системами;
- Гарантированные прочтения статьи на сайте.

Статьи на сайте «Ъ-Кавказ»	Пакет 1
Текст, знаков	до 6 000
Фотографии, не более	3
Фотогалерея (группа до 10 фото)	1
Гиперссылки в материале, не более	2
Инфографика (при необходимости)	+
Прочтения на сайте «Ъ-Кавказ», не менее	1 000
Анонсирование статьи на сайте «Ъ» (ТГБ/баннеры на усмотрение редакции), суток	2
Стоимость	90 000

Цены указаны в рублях без учета НДС (НДС по ставке 5%)

Дополнительные опции и определения:

- Наценка за работу фотографа — 5 000 рублей.
- В случае работы журналиста на территории заказчика итоговая стоимость публикации согласовывается с менеджером «Ъ-Кавказ».
- Силами редакции «Ъ-Кавказ» возможно производство дополнительного видеоконтента для статей, стоимость работ и параметры его распространения обсуждаются дополнительно.
- При необходимости дополнительного продвижения статьи (таргетинг) его параметры и стоимость согласовываются с менеджером «Ъ-Кавказ».
- Стоимость публикаций о хозяйственных спорах, судебной практике определяется индивидуально.

Условия размещения коммерческих материалов

- Коммерческие материалы размещаются в полном соответствии с редакционной политикой «Ъ» с соответствующими маркировками.
- Не публикуются материалы, противоречащие требованиям действующего законодательства РФ.
- Рекламная служба «Коммерсантъ» оставляет за собой право отклонить материалы без объяснения причин.